उदयपुरगढी गाउँपालिका

स्थानीय राजपत्र

खण्डः २, सङ्ख्याः १ पारित मितिः २०७५/०४/३०

भाग-१
उदयपुरगढी गाउँपालिकाको
आर्थिक ऐन, २०७५

प्रस्तावना

उदयपुरगढी गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७५/०७६ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नका निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२)बमोजिम उदयपुरगढी गाउँ सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

परिच्छेद-१
प्रारम्भिक

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ**

(१) यस ऐनको नाम "आर्थिक ऐन, २०७५" रहेको छ ।

(२) यो ऐन गाँउ सभावाट स्वीकृत मितिदेखि उदयपुरगढी गाँउपालिका क्षेत्रमा लागु हुनेछ ।

२. **भूमी कर (मालपोत)**

गाउँपालिका क्षेत्र भित्र अनुसूची (१) बमोजिम भुमीकर (मालपोत) लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

३. **सिफारीस दस्तुर**

गाउँपालिकाको क्षेत्र भित्र अनुसूची (२) बमोजिम सिफारीस दस्तुर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

४. **पञ्जीकरण शुल्क**

गाँउपालीका क्षेत्र भित्र अनुसूची (३) बमोजिम पञ्जीकरण शुल्क लगाईने वा असुल उपर गरिनेछ ।

५. **घर घुरी कर**

गाउँपालिकाक्षेत्र भित्र अनुसूची (४) बमोजिम घर घुरी कर लगाईने वा असूल गरिनेछ ।

६. **वहाल कर**

गाउँपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज,गोदाम, टहरा, छाप्रा, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूची (५) बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।

७. **अस्थायी हाटवजार कर**

गाउँपालिका क्षेत्र भित्र अनुसूची (६) बमोजिम अस्थायी हाटवजार कर लगाईने वा असुल उपर गरिनेछ ।

८. **चौपायाँ/दौपायाँ शुल्क**

गाउँपालिका क्षेत्र भित्र अनुसूची (७) बमोजिम चौपायाँ/दौपायाँ शुल्क लगाईने वा असुल उपर गरिनेछ ।

९. **सवारी साधन शुल्क**

गाउँपालिका क्षेत्र भित्र अनुसूची (८) बमोजिम सवारी साधन शुल्क लगाइनेवा असुल उपर गरिनेछ ।

१०. **घर नक्सा पास दस्तुर**

गाउँपालिका क्षेत्र भित्र अनुसूची (९) बमोजिम घर नक्सा पास दस्तुर लगाईने वा असुल उपर गरिनेछ ।

११. **मनोरञ्जन तथा विज्ञापन कर**

गाउँपालिका क्षेत्र भित्र अनुसूची (१०) बमोजिम मनेरञ्जन तथा विज्ञापन कर लगाईने वा असुल उपर गरिनेछ ।

१२. **व्यबसाय कर**

गाउँपालिका क्षेत्र भित्र व्यापार व्यावसाय वा सेवामा पुँजीगत लगानी र आर्थिक कारोबारका अधारमा अनुसूची (११) बमोजिम व्यावसाय कर लगाईने वा असुल उपर गरिनेछ ।

१३. **प्राकृतिक श्रोत उपयोग कर**

गाउँपालिका क्षेत्र भित्र कनै व्यक्ती वा सस्थाले उन, खोटो, जडीवुटी, वनकस, कवाडी, माल र प्रचलीत कानूनले निषेध गरीएको जीवजन्तु वाहेक अनुसूची (१२) बमोजिम कर लगाईने वा असुल उपर गरिनेछ ।

१४. **ढुङ्गा गिटी वालुवा कर**

गाउँपालिका क्षेत्र भित्र अनुसूची (१३) बमोजिम ढुङ्गा, गिटी, वालुवा कर लगाईने वा असुल उपर गरिनेछ ।

१५. **सम्पत्ति कर**

गाउँपालिका क्षेत्र भित्र अनुसूची (१४) बमोजिम एकिकृत सम्पत्ति कर लगाईने वा असुल उपर गरिनेछ ।

१६. **कर छुट**

यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन । तर प्राकृतिक प्रकोप गरीवी अनाथ असक्त स्वास्थ्य उपचारको लागि सिफारिस लीने प्रयोजनमा अनुसूची-२ मा उल्लेखीत सिफारीसको कर छुट दिईनेछ ।

१७. **कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि**

यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क सङ्कलन सम्वन्धी कार्यविधि गाउँपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ ।

अनुसूची–१

दफा २ संग सम्बन्धित

भूमि कर (मालपोत)

क. गाउँपालिकाको क्षेत्रमा जग्गाको बर्गीकरण अनुसार देहाय अनुसारको मालपोत कर असुल उपर गर्ने

क्र.स.	जग्गाको किसीम	जग्गाको ईकाई	करको दर	कैफीयत
१	अब्बल	प्रतीरोपनी/प्रतीकट्ठा	रु १०	मालपोत करमा आ व २०७३/७४ मा कुल तिर्नुपर्ने रकमको १० प्रतिशत जरिवाना लाग्ने छ । त्यस पछीका प्रत्येक वर्ष क्रमश थप ५ प्रतिशतका दरले जरिवाना कायम गरि मालपोत असुल उपर गरिनेछ ।
२	दोयम	प्रतीरोपनी/प्रतीकट्ठा	रु ८	
३	सिम	प्रतीरोपनी/प्रतीकट्ठा	रु ६	
४	चाहार	प्रतीरोपनी/ प्रतीकट्ठा	रु ५	

ख. मालपोत कुल रकम वार्षीक रु २० भन्दा कम हुने भएमा न्यूनतम वार्षीक मालपोत रकम रु २० लिने ।

अनुसूची–२

दफा ३ संग सम्बन्धित

सिफारिस दस्तुर

क. गाउँपालिकाले विभिन्न व्यक्ती, सघ, सस्थाहरुलाई सिफारीस गरि सेवा पुर्याए वापत वा सार्वजनीक सेवा प्रवाह गर्ने सन्दर्भमा आवश्यक पर्ने सिफारीस गरे वापत देहाय अनुसारको सिफारीस दस्तुर लिने

क्र.स.	बिबरण	रकम रु	कैफियत
१	नागरीकता सिफारीस	१००	
२	नागरीकता सीफारीस प्रतीलिपी	१५०	
३	नाता प्रमाणीत	१५०	
४	नाता प्रमाणीत बैदेशीक अग्रेजीमा	१०००	
५	टेलीफोन सीफारीस दस्तुर	१००	
६	नागरीक लगायत सरकारी प्रयोजनका लागि प्रयोग गरिने सर्जिमीन मुचुल्का सिफारीस	२००	
७	जग्गा नामसारी मुचुल्का प्रमाणीत सिफारीस	५००	
८	अविवाहीत,जन्म मिति,दलित,अदीवासी जनजाती लगायत यस्तै प्रकृतीका सीफारीस र चरीत्र सिफारीस	१००	
९	विद्युत मिटर जडान सीफारीस	१५०	
१०	चौहद्धी सीफारीस	१००	
११	घर वाटो सिफारीस	२५०	
१२	पेन्सन सीफारीस नेपाली	५००	
१३	पेन्सन सीफारीस विदेशी	१०००	
१४	निजि विद्यालय सञ्चालन सिफारीस	१०००	
१५	निजि विद्यालय कक्षा थप सिफारीस	५००	
१६	सामाजीक सुरक्षा भत्ता पाउने परिचय पत्र नविकरण	१००	

क्र.स.	बिबरण	रकम रु	कैफियत
१७	सामाजीक सुरक्षा भत्ता पाउने परिचय पत्रको प्रतीलीपि	१००	
१८	धारा सिफारीस दस्तुर	१००	

ख) यस बाहेक जुनसुकै प्रकृतिका साधारण सिफारीस रु. १०० लीने ।

ग) कुनै झगडीयाले गाँउपालीका वा वडा कार्यालयमा आई मिलापत्र गराउन लिखीत निबेदन दिएकोमा दुबै पक्षबाट रु. ५००/५०० दस्तुर बुझाउनु पर्ने । मिलापत्र गराउदा पिडित पक्षले तिरेको दस्तुर समेत पिडक पक्षबाट असुल उपर गर्ने गरि मात्र मिलाउने।

घ) बक्यौता रकम असुल उपर गर्नुपर्ने भए उक्त रकमको ५ प्रतिशतले हुन आउने रकम राजश्वको रुपमा बुझाउनु पर्ने ।

ङ) धितो जग्गा मुल्याँकन सिफारीस गर्दा ३० लाख सम्म धितोको मुल्याँकन भएकोमा ३ हजार र सो भन्दा माथी मुल्याँकन भएमा ५ हजार सिपरीस दस्तुर वापत लिने ।

च) विदेशी मुलुकको प्रयोजनको लागि वार्षिक आय प्रमाणीत गर्नुपर्ने भएमा रु. ५ लाख सम्म आय भएकोमा रु. ३ हजार र सो भन्दा माथी आय भइकोमा रु. ५ हजार सिफारीस दस्तुर वापत लिने ।

छ) स्वदेशमा नै कृषि प्रयोजनको लागि रिन लिन गरेको सिफारीसमा रु. १०० सिफारीस दस्तुर लिने । तर नाफा आर्जन गर्ने उदेश्यले कुनै व्यापार व्यावसाय गर्न सिफारीस गर्नेपर्ने भए रु. २०० सिफारीस दस्तुर बापत लिने ।

ज) गाँउपालीका क्षेत्रमा अमिन ल्याई सेवा दिनुपरेमा रु. १ हजार सेवा शुल्क बापत असुल उपर गर्ने र उक्त अमिनको आते जाते सम्बन्धीत पक्षले नै व्यहोर्नु पर्नेछ ।

झ) धरान चतरा गाईघाट कटारी हेटौडा सडक खण्डमा पर्ने घर टहरा हटाई मुअब्जाका लागि सिफारीस गर्नेपर्ने भए

- १ रु. १ लाख सम्मको मुल्याँकन सिफारीस गर्नुपर्ने भएमा रु ५०० दस्तुर बापत लिने ।
- २ रु. २ लाख सम्मको मुल्याँकन सिफारीस गर्नुपर्ने भएमा रु १००० दस्तुर बापत लिने ।
- ३ रु. ५ लाख सम्मको मुल्याँकन सिफारीस गर्नुपर्ने भएमा रु २००० दस्तुर बापत लिने ।
- ४ रु. ५ लाख भन्दा माथी मुल्याँकन सिफारीस गर्नुपर्ने भएमा रु ३००० दस्तुर बापत लिने ।

अनुसूची-३

दफा ४ संग सम्बन्धित

पञ्जीकरण शुल्क

क्र.स.	विवरण	३५ दिन भित्र	३५ दिन भन्दा माथी	प्रतिलिपि
१	जन्म दर्ता प्रमाणीत	निशुल्क	रु ५०	रु १००
२	विवाहा तथा अविवाहीत दर्ता प्रमाणीत	निशुल्क	रु ५०	रु १००
३	मृत्यू दर्ता प्रमाणीत	निशुल्क	रु ५०	रु १००
४	बसाई सराई	निशुल्क	रु ५०	रु १००
५	सम्बन्ध विच्छेद सिफारीस	निशुल्क	रु ५०	रु १००

अनुसूची-४

दफा ५ संग सम्बन्धित

घर घुरी कर

क्र.स.	घरको किसीम	करको दर	कैफियत
१	पक्की घर	२००	घर धुरी कर बार्षिक रुपमा लिने
२	काठबाट निर्मीत भई जस्ता वा टायलको छाना भएको घर	१००	
३	फुसको छाना भएको घर	५०	

अनुसूची-५

दफा ६ संग सम्बन्धित

वहाल कर

क) गाँउपालीका क्षेत्रभित्रको घर, पसल,गोदाम, टहरा, शेड, कारखाना, जग्गा वा पोखरी प्रै वा आंशीक रुपमा वहाल दिएकोमा सम्बन्धीत घर जग्गा धनिबाट बहाल रकमको ५ प्रतिशत बहाल कर लिईनेछ।

ख) गाँउपालीका क्षेत्रभित्रका सरकारी वा सार्बजनिक स्वामीत्वमा रहेका जग्गा लगायत अन्य चल अचल सम्पत्तीको सम्बन्धमा सम्बन्धीत सरोकारवाला विज्ञ समुह संग आबश्यक राय परामर्श लिई करको दर निर्धारण गर्ने।

ग) गाँउपालीका लगायत वडा कार्यालयमा रहेको हल भाडामा दैनिक रु. १००० हेनेछ। यसका साथै मल्टीमीडिया पनि प्रयोग गरेकोमा रु. ५०० थप हुनेछ।

अनुसूची ६

दफा ७ संग सम्बन्धित

अस्थायी हाट वजार कर

गाँउपालीका क्षेत्रमा अस्थायी रुपमा लाग्ने हाटवजार करवाट देहायअनुसारको कर लिने।

सि न	बस्तु/सामान	राजश्वको दर	सि न	बस्तु/सामान	राजश्वको दर
१	फेरानी	१०	२५	अन्य छुटपुट सामानहरु विक्री गर्ने सग	१०
२	सब्जी पसल	१०	२६	रिट्ठा प्रतीमन	१०
३	साबुन थोक विक्रेता	२०	२७	सुन्तला प्रतीभारी	२०
४	चुरा पसल	१०	२८	बेसार प्रतीमन	१०
५	औठी पसल	१०	२९	पिडालु अम्वा सुठुनी करेला प्रतीभारी	१०
६	मनिहारा पसल	२०	३०	आलु प्रती मन	२०
७	हाँस कुखुरा प्रती गोटा	५	३१	कागती प्रति राय	१०
८	नून पसल	५	३२	चटपटेवाला संग	२०
९	कपडा फिजाई बेच्ने	४०	३३	किराना पसलबाट	२०
१०	रेडीमेट पसल	३०	३४	नास्पाती सयकडा	१०
११	मुरही पसल	१०	३५	चिराईतो माझीतो कुरीलो प्रतीकीलो	१०
१२	झील्ली बेच्ने	१०	३६	दलहन प्रतीकीलो	१
१३	हजाम पसल	१०	३७	१०० के जी पलदार काँटा	४०
१४	माछा पसल	२०	३८	माटाको भाँडा राख्ने पसल	१०
१५	माछा मासु पकाई वेच्ने	२०	३९	सुन्तला नास्पाती फिजाई बेच्ने पसल	२०
१६	खसि काटि बेच्ने सग	१००	४०	तेलहन प्रतीकीलो	२
१७	छाता जुत्ता मर्मत पसल	२०	४१	टर्चलाईट मर्मत	१०
१८	राँगा काटी बेच्ने पसल	१००	४२	सुर्ती पसल	३०
१९	सुगुर काटी बेच्ने पसल	१००	४३	भाँडा पसल	४०
२०	वरफ	१०	४४	भाँडा मर्मत पसल	२०
२१	विस्कुट पाउरोटी	१५	४५	केरा प्रती भारी	१०
२२	जडीबुटी पसल	२०	४६	घुम प्रतीगोटा	५
२३	अण्डा पसलबाट	२०	४७	सिन्कऊली बोक्रा प्रतीमन	४०
२४	गुण पसलबाट	२०	४८	तेजपत्ता प्रतीभारी	४०

अनुसूची ७
दफा ८ संग सम्बन्धित

चौपाया । दौपाया शुल्क

क) गाँउपालीका क्षेत्र भित्रको अस्थायी हाटबजारबाट विक्रीको लागि ल्याईएको चौपाया / दोपायाहरुमा निम्न अनुसारको शुल्क खरिदकर्ता र विक्रेतावाट लिने ।

सि नं	चौपाया / दोपाया	ईकाई	करको दर रु	सि नं	चौपाया / दोपाया	ईकाई	करको दर रु
१	खसि/बोका/ बाख्रा/पाठी	प्रतीगोटा	५०	५	सुगुर/बंगुर/	प्रतीगोटा	५०
२	भेडाभेडी	प्रतीगोटा	२५	६	पाडा/पाडी/ बाछा/बाछी	प्रतीगोटा	५०
३	गाई/गोरु/ राँगा/भैसी	प्रतीगोटा	१००	७	कुखुराहरु	प्रतीगोटा	२५
४	कुखुराको चल्ला	प्रतीगोटा	१	८	घोडाघोडी	प्रतीगोटा	१००

ख) गाँउपालीका क्षेत्र भित्रबाट अन्यत्रै लौजाने र अन्य क्षेत्रबाट गाँउपालीका क्षेत्र भित्र ल्याउने निम्नानूसारको चौपाया । दोपायाहरुमा निम्नानूसारको शुल्क लिने ।

सि नं	चौपाया / दोपाया	ईकाई	करको दर रु	सि नं	चौपाया / दोपाया	ईकाई	करको दर रु
१	खसि/बोका/ बाख्रा/पाठी	प्रतीगोटा	२५	५	सुगुर/बंगुर/	प्रतीगोटा	२५
२	भेडाभेडी	प्रतीगोटा	२५	६	पाडा/पाडी/ बाछा/बाछी	प्रतीगोटा	२५
३	गाई/गोरु/ राँगा/भैसी	प्रतीगोटा	५०	७	घोडाघोडी	प्रतीगोटा	५०
४	कुखुराको चल्ला	प्रतीगोटा	१				

अनुसूची ८
दफा ९ संग सम्बन्धित

सवारी साधन शुल्क

क) वार्षिक सवारी शुल्क

सि नं	सवारी साधनको कीसीम	करको दर रु	सि नं	सवारी साधनको कीसीम	करको दर रु
१	बस,ट्रक,लहरी,लोडर,र अन्य हेवी गाडी	२०००	५	क्रेन,स्काभेटर र डोजर	२५००
२	भाडाको टेम्पु,निजी कार,मिनी वस,जिप	३००	६	भाडाको कार र जिप	५००
३	भाडाको मिनी वस,ट्याक्टर बोलेरो	१०००	७	स्कुटर मोटरसाईकल	२००
४	ठेलागाडी रिक्सा	२५			

ख) पटके सवारी शुल्क पटके शुल्क प्रवेश विन्दुमा लिई सकेपछी पून लिन नपाउने व्यवस्था गर्ने ।

सि नं	सवारी साधनको कीसीम	करको दर रु	सि नं	सवारी साधनको कीसीम	करको दर रु
१	बस,ट्रक,लहरी,लोडर,र अन्य हेवी गाडी	२०	४	क्रेन,स्काभेटर र डोजर	२०
२	भाडाको टेम्पु,निजी कार,मिनी वस,जिप	१०	५	मार्केटीग प्रयोजनका लागी अएको सवारी साधन	५०
३	भाडाको मिनी वस,ट्याक्टर बोलेरो	१०	७	अन्य सवारी साधन	५

ग) पार्कीग शुल्क

सि नं	सवारी साधनको कीसीम	करको दर रु	सि नं	सवारी साधनको कीसीम	करको दर रु
१	लहरी,लोडर र अन्य हेवी गाडी	४०	४	टेम्पु जिप	१०
२	मिनीवस,वस,ट्रक,ट्याक्टर	२०	५	विदेशी नम्वरको सवारी साधन	१००
३	अन्य सवारी साधन	१०			

अनुसूची ९
दफा १० संग सम्बन्धित

घर नक्सा पास दस्तुर सडकले छोएको एरीयामा

सि नं	घरको क्षेत्रफल	नक्सा पास गरेको	नक्सा पास नगरेको
१	७०० वर्ग फिट सम्मको	७५०	१५००
२	१४०० वर्ग फिट सम्मको	१०००	२०००
३	सो भन्दा माथीको	१५००	३०००
४	अन्य कच्ची घर भएमा रु १०० र काठको घर भएमा प्रती घर रु ५०० ।		
५	अंश वन्डा प्रयोजनका लागि उल्लेखीत दस्तुरमा २५ प्रतीशत कम दस्तुर लीई सिफारीस गरीदिने ।		
६	घर नक्सा पास फारम वापत	रु ५००	
७	घर नक्साको प्रतीलिपि	रु ५००	
८	घर नक्सा सम्पन्न प्रमाणपत्र	रु ५००	
९	घर नक्सा सम्पन्न प्रमाणपत्रको प्रतीलिपि	रु ५००	
१०	घर नक्सा पास ईजाजतपत्रको प्रतीलिपि	रु ५००	
११	घर नक्सा पास धरोटी	रु ५०००	

अनुसूची १०
दफा ११ संग सम्बन्धित

मनेरञ्जन तथा विज्ञापन कर

क) गाँउपालीका क्षेत्रमा जादु सर्कस चटक देखाउनेहरु संग प्रतीदिन रु १०० लिने ।

ख) गाँउपालीका क्षेत्रमा विज्ञापनको लागि कसैले होडीग बोर्ड राख्न चाहेमा प्रतिवर्ग फीट रु ५० लिने ।

अनुसूची ११
दफा १२ संग सम्बन्धित

व्यबसाय कर

गाँउपालिका क्षेत्रमा ब्यवसाय गर्ने व्यवसायीहरुवाट बार्षीक देहायका कर लिने ।

सि नं	व्यबसाय	करको दर रु	सि नं	व्यबसाय	करको दर रु
१	चुरोट,रक्सी पसल	१०००	२०	किराना पसल	५००
२	ज्वेलर्स पसल, ज्वेलर्स अरुको बनाउने ५००	२०००	२१	मनिहारा वा श्रृगार पसल	५००
३	निर्माण सामाग्री विक्रेता	१५००	२२	पान तथा अन्य	५००
४	विद्युत समान,टेलीभिजन,क्यामरा, रेडीयो,मोबाईल आदी फोटो स्टुडीयो	१०००	२३	गल्ला खरिद विक्री	१०००
५	पेट्रोलीयम पदार्थ विक्रेता पेट्रोल डीजल	५०००	२४	फलफूल तरकारी पसल	५००
६	मट्टीतेल विक्रेता	१५००	२५	जुत्ता चप्पल पसल	७००
७	विविध सामाग्रीहरु सप्लाई गर्ने	१५००	२६	भाँडा बर्तन पसल	५००
८	होटल खाना खुवाउने	५००	२७	स्टेश्नरी पुस्तक पसल	५००
९	होटल रेस्टुरेन्ट एण्ड लज	१०००	२८	चस्मा घर तथा घडी विक्री पसल	५००
१०	लज	५००	२९	कपडा पसल	७००
११	फर्निचर पसल	१०००	३०	तयारी कपडा तथा अन्य	५००
१२	मलखाद्द किटनासक औषधी विक्री	५००	३१	चिया नास्ता तथा मीठाई पसल	५००
१३	कोल्ड ड्रिगस पसल	५००	३२	औषधी पसल	५००
१४	विविध मिक्स पसल जेनेरल स्टोर ईलेक्ट्रोनिक्स तथा अन्य	१०००	३३	काठ चिर्ने उद्योग	१०००

सि नं	व्यवसाय	करको दर रु	सि नं	व्यवसाय	करको दर रु
१५	होलसेल पसल ३ वा से भन्दा बढी आईटम भएको मिश्रीत	३०००	३४	फर्निचर उद्योग	४०००
१६	गाडी ग्यारेज	२०००	३५	जडीबुटी प्रसोधन केन्द्र	३०००
१७	अटो वर्कशप	१०००	३६	स्टील उद्योग	३०००
१८	संघ संस्था संचालनको लागि अनुमती दस्तुर	१०००	३७	ग्रामीण स्वालम्बन बैक	२०००
१९	होम स्टे	५००	३८	चुनढुगा खानी	१०००००

द्रष्टव्य चुनढुगा खानीबाट पटके शुल्कको रुपमा प्रती ट्रक ट्याक्टर रु १५० लिईनेछ ।

अनुसूची १२

दफा १३ संग सम्बन्धित

प्राकृतीक श्रोत उपयोग कर

क) वन जन्य कर ।

सि नं	विवरण	ईकाई	आ व २०७५।७६ को दर रेट रु	कैफीयत
१	सतावरी भाले कुरीलो	प्रती के जी	१	
२	सतावरी पोथी कुरीलो	प्रती के जी	१	
३	मजितो	प्रती के जी	१	
४	चीरैतो माडा	प्रती के जी	१	
५	चीरैतो डाँठ	प्रती के जी	१	
६	रिट्ठा	प्रती के जी	१	
७	सर्पगन्धा जरा	प्रती के जी	१	
८	तेजपत्ता बोक्रा	प्रती के जी	८०	
९	तेजपत्ता	प्रती के जी	८०	
१०	वन लसुन जरा	प्रती के जी	३	
११	सिकाकाई	प्रती के जी	१	
१२	सालधुल	प्रती के जी	२	
१३	सल्लाको सिम्टा	प्रती के जी	१	
१४	लोट सल्ला	प्रती के जी	५	
१५	खोटो	प्रती के जी	१	
१६	भोर्लाको पात लोक्ता पटेर वावीयो खर अम्लीसोको कुचो	प्रती गाडा।प्रती भारी	५०	
१७	भोर्लाको पात लोक्ता पटेर वावीयो खर अम्लीसोको कुचो	प्रती ट्याक्टर।प्रती भारी	१००	
१८	सालको विँया	प्रती के जी	१	
१९	तेजपत्ता । सिन्कौलीको तेल	प्रती के जी	२५०	

ख) वन जन्य काठ निकासी ।

सि नं	विवरण	ईकाई	आ व २०७५।७६ को दर रेट रु	कैफीयत
१	साल काठ गोलीया	प्रती क्यूफीट	२०	
२	साल काठ चिरान	प्रती क्यूफीट	२५	
३	खयर	प्रती क्यूफीट	२५	
४	कुकाठ गोलीया	प्रती क्यूफीट	५	
५	कुकाठ चिरान	प्रती क्यूफीट	६	
६	दाउरा बाकल काठ	प्रती ट्रक	११००	
७	दाउरा बाकल काठ	प्रती ट्याक्टर	५५०	
८	बाँस निकाशी	प्रती ट्याक्टर	५००	
९	बाँस निकाशी	प्रती ट्रक	१५००	

अनुसूची १३

दफा १४ संग सम्बन्धित

दुगा गिटी वालुवा कर

क) स्थानीय श्रोत उपयोग कर

क्र सं	विवरण	ईकाई	आ व २०७६।७७ को दर रेट रु	कैफीयत
१	ढुँगा	प्रती घनमिटर	१००	
२	गीटी कुटेको र चालेको	प्रती घनमिटर	१००	
३	कुटेको गीटि	प्रती घनमिटर	१००	

ख) गाँउपालीका निकासी कर

क्र सं	विवरण	ईकाई	आ व २०७६।७७ को दर रेट रु	कैफीयत
१	ढुँगा	प्रती घनमिटर	१५०	
२	गीटी कुटेको र चालेको	प्रती घनमिटर	१५०	
३	कुटेको गीटि	प्रती घनमिटर	१५०	

ग) विदेश निकासी कर

क्र सं	विवरण	ईकाई	आ व २०७६।७७ को दर रेट रु	कैफीयत
१	ढुँगा	प्रती घनमिटर	२००	
२	गीटी कुटेको र चालेको	प्रती घनमिटर	२००	
३	कुटेको गीटि	प्रती घनमिटर	२००	

अनुसूची-१४
दफा १५ सँग सम्बन्धित
सम्पत्ति कर

क) एकिकृत सम्पत्तिकर मुल्याँकन तपसिल अनुसार

सि. नं.	साविक गा.वि.स.	हालको वडा	मूलरपक्की सडक	शाखा कच्ची सडक	गोरेटो	खेति धानहरु	खेति योग्य	अन्य	कैफियत
१	बर्रे तावाश्री	१,२ र ३	२५००००	१७५०००	९००००	७००००	५००००	४००००	प्रति रोपनी
२	डुम्रे	४	२०००००	१५००००	८००००	६५०००	४००००	३००००	प्रति रोपनी
३	पञ्चावती	५	३५००००	२०००००	१०००००	७५०००	६००००	४००००	प्रति कट्ठा
४	भलायडाँडा	८	३०००००	२०००००	१०००००	७५०००	६००००	४००००	प्रति रोपनी
५	भलायडाँडा, पञ्चावती	६ र ७	बजार क्षेत्र ११००००० अन्य क्षेत्र ५५००००	३०००००	१५००००	बजार क्षेत्र २००००० अन्य क्षेत्र १५००००	७५०००	५००००	

ख) कर निर्धारण तालीका

क्र.सं.	मूल्याँकन रु. देखि सम्म	रकम रु.
१	०१-२५००००	२५
२	२५०००१-५०००००	५०
३	५००००१-७५००००	७५
४	७५०००१-१००००००	१००

क्र.सं.	मूल्याँकन रु. देखि सम्म	रकम रु.
५	१०००००१-१५०००००	१५०
६	१५००००१-२००००००	२००
७	२०००००१-२५०००००	२५०
८	२५००००१-३००००००	३००
९	३०००००१-३५०००००	३५०
१०	३५००००-४००००००	४००
११	४०००००-४५०००००	४५०
१२	४५००००१-५००००००	५००
१३	सो भन्दा माथीको भए रु. २५ को दरले वढाउदै लैजाने	

ग) पक्की घरको कर निर्धारण तालीका

क्र.सं.	विवरण	मूल्याँकन रकम रु.
१	चारकोठे १ तले पक्की घर	१००००००
२	चारकोठे २ तले पक्की घर	१५०००००
३	सो भन्दा बढी कोठा वा तला भए सोही अनुसार मूल्याँकन थप गर्ने ।	

घ) कच्ची घरको कर निर्धारण तालीका

क्र.सं.	विवरण	मूल्याँकन रकम रु.
१	टायल वा जस्ता छाना भएको १ तले घर	२५००००
२	टायल वा जस्ता छाना भएका २ तले पक्की घर	४०००००
३	फुसको छाना भएको १ तले घर	१५००००
४	फुसको छाना भएको २ तले घर	२५००००